

Szanowni Państwo,

Urząd Miasta Opola oferuje na wynajem lokal użytkowy w samym centrum miasta przy ul. Staromiejskiej 14/1A o powierzchni 39,33 m².

Lokal usytuowany na parterze składa się z sali sprzedaży i magazynu. WC znajduje się na I piętrze budynku. Lokal jest wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i wentylacyjną, ogrzewanie - klimatyzacja.

Atuty nieruchomości:

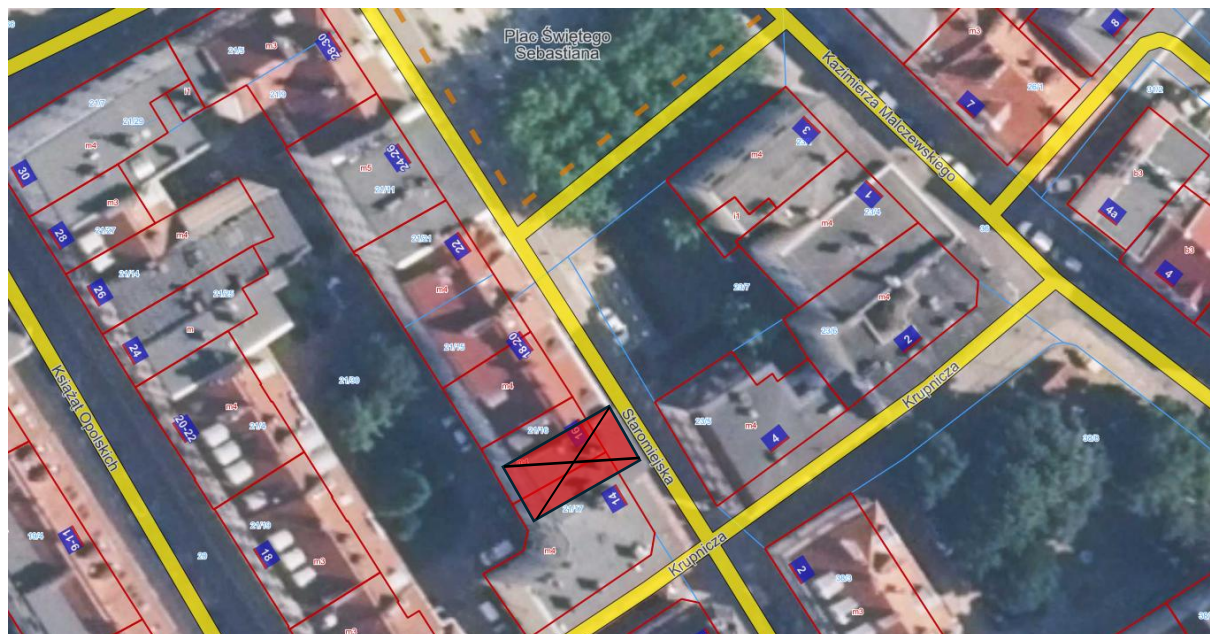
Lokalizacja: centrum Opola, w bliskiej odległości Placu św. Sebastiana.

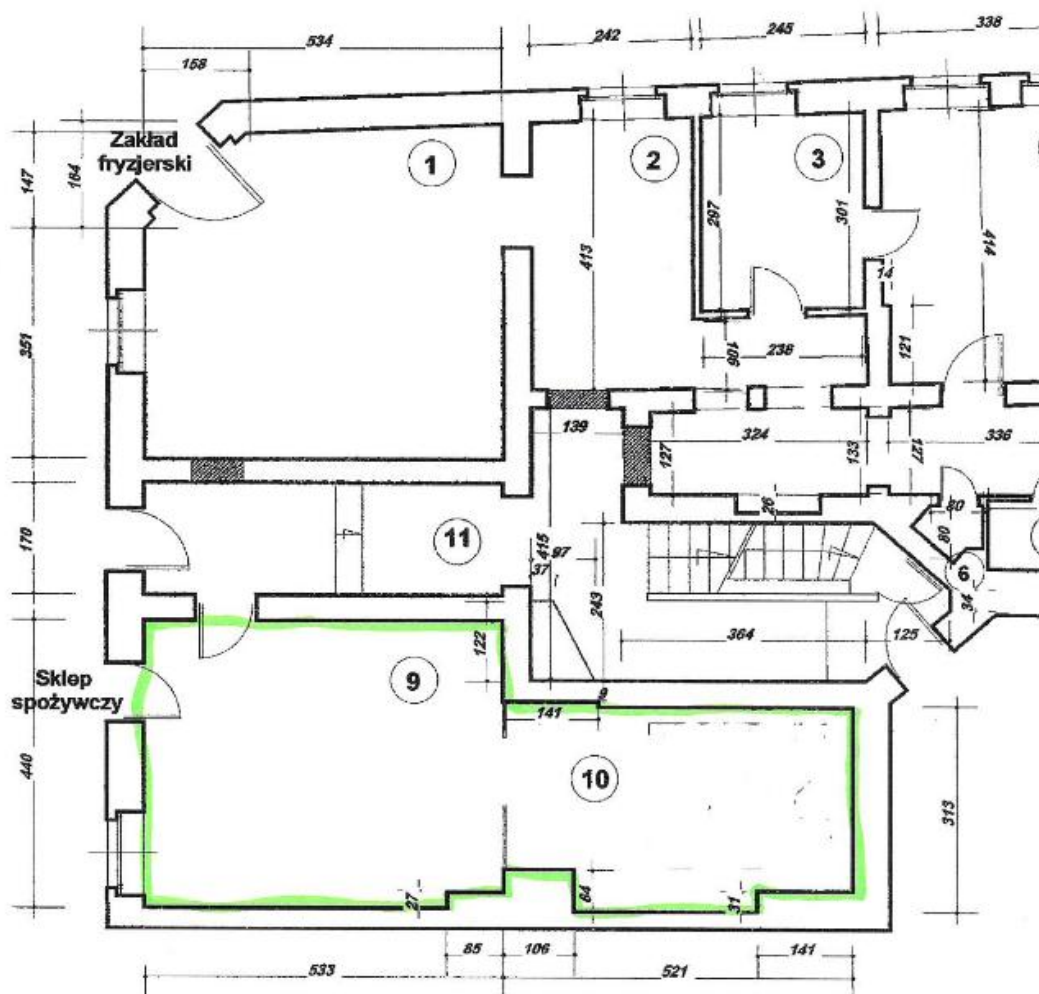
Infrastruktura: w pobliżu budynku znajdują się kawiarnie, restauracje; ogólnodostępne miejsca parkingowe znajdują się przy Placu św. Sebastiana, Małym Rynku czy Centrum Handlowym Solaris).

Nieruchomość nadaje się do prowadzenia różnego rodzaju działalności np. biurowej, handlowej (przez wiele lat w tym lokalu funkcjonował sklep spożywczy).

Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.

Zadzwoń i poznaj więcej szczegółów: 77 54 11 326, 77 54 11 322.





nr. pom	Sklep spożywczy	wymiar	Lokal użytkowy nr 1a	powierzchnia
9	sala sprzedaży	5,33*4,40-0,85*0,27		23,22
10	magazyn + chłodnia	5,21*3,13+1,41*0,09-1,06*0,64-1,41*0,31		15,32
RAZEM:				38,54
nr. pom	Klatka schodowa	wymiar		powierzchnia
7	WC	0,90*0,88		0,79



