



Zamiana wzajemna lokalu mieszkalnego

Dla Mieszkańca

Uchwała Rady Miasta Opola określa zasady **zamian lokali komunalnych**. Zamiana może odbyć się tylko **pomiędzy najemcami mieszkań**. Osoby, które chcą dokonać zamiany wzajemnej muszą **spełnić nw.** warunki określone w uchwale.

Warunki dokonania zamiany mieszkań:

- posiadanie tytułu prawnego do lokalu stanowiącego przedmiot zamiany,
- brak zaległości na kartotece finansowej nieruchomości należących do zasobu Miasta Opola,
- zgoda Prezydenta Miasta Opola na zamianę wzajemną lokali.

Jak dokonać zamiany:

- Przejrzyj oferty lokali na zamianę umieszczone w poniższej tabeli.
- Zgłoś swoje zainteresowanie ofertą do Wydziału Lokalowego (tel. 77 54 11 323).
- Złóż wniosek o zamianę wzajemną lokali.
- Oczekuj na rozpatrzenie wniosku.

Miejsce złożenia dokumentów:

- osobiście do Wydziału Lokalowego Urzędu Miasta Opola, Opole, ul. Płk. Witolda Pileckiego 1, sala obsługi – stanowisko nr 37, tel. 77 54 11 323, 77 54 11 338.

Przepisy prawa:

- [Uchwała nr XXVI/459/26 Rady Miasta Opola z dnia 26 lutego 2026 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Opola.](#)

W przypadku zainteresowania ofertą prosimy o kontakt telefoniczny (77 54 11 323) z Wydziałem Lokalowym.

Adres	Powierzchnia	Ilość pokoi	Szczegóły
ul. 1 Maja 81	53,28 m ²	2	Zobacz ofertę
ul. Oleska 38	31,45 m ²	1	Zobacz ofertę

Dane kontaktowe
Wydział Lokalowy

Płk. Witolda Pileckiego 1

45-331 Opole

77 54-11-319,321,322, 323,324,326, 338

lokalowy [at] um.opole.pl

Lokalizacja

Załączniki

pdf [Wniosek o zamianę wzajemną](#)

pdf [Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego](#)

pdf [Oświadczenie](#)

pdf [Zaświadczenie od pracodawcy](#)

pdf [Oświadczenie o stanie majątkowym](#)

pdf [Oświadczenie prowadzącego działalność \(karta podatkowa\)](#)

pdf [Oświadczenie prowadzącego działalność \(ryczałt\)](#)

pdf [Oświadczenie prowadzącego działalność \(na zasadach ogólnych\)](#)